



SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

**ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI
ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE
AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI
EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE**

**Accordo Quadro n° 5 - Sedi istituzionali, associative con funzione
sociale, servizi sociali, centri civici, mercato annonario, strutture
turistiche**

CIG PADRE: 9469832096

ELENCO DEI FABBRICATI FACENTI PARTE

DELL'ACCORDO QUADRO 5

allegato al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale

Como, Ottobre 2022

Allegato 3



ELENCO DEI FABBRICATI FACENTI PARTE
DELL'ACCORDO QUADRO 5

SEDI ISTITUZIONALI, ASSOCIATIVE CON FUNZIONE
SOCIALE, SERVIZI SOCIALI, CENTRI CIVICI, MERCATO
ANNONARIO, STRUTTURE TURISTICHE

allegato al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale

ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Accordo Quadro n° 5 - Sedi istituzionali, associative con funzione sociale, servizi sociali, centri civici, mercato annonario, strutture turistiche

- All. 3 ELENCO DEI FABBRICATI FACENTI PARTE DELL'ACCORDO QUADRO 5 allegato al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale

Si richiama il contenuto dell'art. 7, del Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale

ELENCO DEGLI STABILI COMUNALI

Gli stabili cui fa riferimento il presente accordo quadro sono di seguito elencati.

L'elenco di detti immobili non deve intendersi né tassativo né esaustivo; resta insindacabile facoltà della Stazione Appaltante richiedere interventi in qualsiasi immobile di proprietà comunale od eventualmente privata. Specificatamente nel caso di immobili di proprietà privata qualora si rendessero necessari interventi a tutela della pubblica incolumità o nei casi previsti dalla normativa vigente.

L'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di stralciare dall'elenco degli stabili compresi nell'accordo quadro taluni di essi, qualunque ne sia l'importanza o il numero, nonché di aggiungervi quelli che le pervenissero in possesso od in uso o che fossero costruiti nel periodo dell'appalto o quelli ai quali il Comune stesso dovesse provvedere quale autorità, anche per conto di terzi: ciò senza obbligo di indennizzo e fermo restando le condizioni contrattuali.

Per quanto sopra specificato, tali elenchi hanno valore indicativo, quindi la variazione degli stessi non potrà costituire titolo per gli operatori economici per avanzare ragioni, riserve e maggiori compensi.

ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Accordo Quadro n° 5 - Sedi istituzionali, associative con funzione sociale, servizi sociali, centri civici, mercato annonario, strutture turistiche

- All. 3 ELENCO DEI FABBRICATI FACENTI PARTE DELL'ACCORDO QUADRO 5 allegato al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale

ACCORDO 5
SEDI ISTITUZIONALI, ASSOCIATIVE CON FUNZIONE SOCIALE,
SERVIZI SOCIALI, CENTRI CIVICI, MERCATO ANNONARIO,
STRUTTURE TURISTICHE.

SEDI ISTITUZIONALI

- 1) UFFICI COMUNALI DECENTRATI - via Odescalchi
- 2) DEPOSITO - ARCHIVIO COMUNALE di via Giussani
- 3) DEPOSITERIA COMUNALE di via Stazzi
- 4) DEPOSITO LABORATORIO SEGNALETICA – via valleggio
- 5) COMANDO DI POLIZIA LOCALE - viale Innocenzo XI
- 6) DELEGAZIONE DI POLIZIA LOCALE di MONTE OLIMPINO via Bellinzona
- 7) SEDE INFORMAGIOVANI - via Vittorio Emanuele (ex WWF)
- 8) STAZIONE CARABINIERI DI REBBIO – via Lissi N°19
- 9) STAZIONE CARABINIERI DI ALBATE – P.zza IV Novembre
- 10) PALAZZO DI GIUSTIZIA e SEDI UFFICI GIUDIZIARI

CENTRI CIVICI e URP DECENTRATI

- 11) URP DECENTRATO DI VIA S. ANTONINO, 4 - CASCINA MASSEE - (già Sede CdC 01)
- 12) CENTRO CIVICO DI VIA DI LORA, 13 (già Sede CdC 02)
- 13) URP DECENTRATO DI VIA VARESINA, 1A-P.zza Camerlata (già Sede CdC 03)
- 14) CENTRO CIVICO / CENTRO PENSIONATI DI PRESTINO - via D'Annunzio, 52
- 15) CENTRO CIVICO DI PIAZZA MARTIGNONI, 2 (già Sede CdC 04)
- 16) CENTRO CIVICO DI VIA GRANDI (già Sede CdC 06)

ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Accordo Quadro n° 5 - Sedi istituzionali, associative con funzione sociale, servizi sociali, centri civici, mercato annonario, strutture turistiche

- All. 3 ELENCO DEI FABBRICATI FACENTI PARTE DELL'ACCORDO QUADRO 5 allegato al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale

- 17) CENTRO CIVICO DI VIA COLLEGIO DEI DOTTORI, 9 (già Sede CdC 07)
- 18) CENTRO CIVICO - VIA SEGANTINI, 2 (già Sede CdC 08)
- 19) CENTRO CIVICO DI PIAZZA DELLA CONCORDIA, 9 - Caviglio (già Sede CdC 09, Ambulatorio medico, Ufficio postale)
- 20) CENTRO CIVICO DI GARZOLA – via per Brunate
- 21) CENTRO CIVICO DI VIA GIOVANE ITALIA
- 22) CENTRO PENSIONATI – IAL LOMBARDIA - Camnago Volta via Clerici n° 1

SEDI ASSOCIATIVE CON FUNZIONE SOCIALE

- 23) CENTRO PENSIONATI - MONTE OLIMPINO – (ex lavatoio)
- 24) DONATORI DEL TEMPO – Piazza Mazzini, N°9
- 25) UNICEF sede nuova a Monte Olimpino – via Bellinzona
- 26) ASSOCIAZIONI VARIE SEDE ex scuola via Ferabosco, 11 – Sagnino (Cooperativa Sociolario, Spazio giovani La Pineta);
- 27) ASSOCIAZIONE NAJA IN CONGEDO - via S. Felice,3
- 28) CASA DELLA GIOVANE – Ponte Chiasso
- 29) ASSOCIAZIONE. LA NOSTRA FAMIGLIA - via Del Doss

SERVIZI SOCIALI

- 30) C.D.D. (exC.S.E.) via del Doss n° 3;
- 31) SERRE DI MOGNANO – via Mognano
- 32) CENTRO DI PRIMA ACCOGLIENZA in Via Tibaldi,20 – Tavernola
- 33) CENTRO DI SECONDA ACCOGLIENZA TEMPORANEA PER LAVORATORI IN DIFFICOLTÀ – CASA FAMIGLIA – Via Conciliazione,33 – Tavernola.
- 34) CENTRO DI BASSA SOGLIA - DORMITORIO – Viale Innocenzo
- 35) COMUNITÀ ALLOGGIO “ IL GLICINE”- via Brambilla, N°53
- 36) CENTRO SPERIMENTALE PER L’INTEGRAZIONE SOCIALE – DORMITORIO – Prestino - via Sacco e Vanzetti
- 37) CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE L’OASI – via Negretti – Rebbio

ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Accordo Quadro n° 5 - Sedi istituzionali, associative con funzione sociale, servizi sociali, centri civici, mercato annonario, strutture turistiche

- All. 3 ELENCO DEI FABBRICATI FACENTI PARTE DELL'ACCORDO QUADRO 5 allegato al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale

- 38) COMUNITÀ EDUCATIVA “PUZZLE 1 -2” E CENTRO DIURNO “PUZZLE” –
via Vertua Gentile,24 – Tavernola
- 39) BAGNI PUBBLICI DI VIA SIRTORI
- 40) BAGNI PUBBLICI PIAZZALE ANNA FRANK

MERCATO ANNONARIO

- 41) MERCATO GENERALE ANNONARIO - VIA MENTANA N°5 – VIA SIRTORI

STRUTTURE TURISTICHE

- 42) INFO POINT - Stazione San Giovanni
- 43) SERVIZI IGIENICI C/O GIARDINI A LAGO (mini-golf)
- 44) SERVIZI IGIENICI PRESSO LIDO DI VILLA GENO - Viale Geno
- 45) SERVIZI IGIENICI DI PONTE CHIASSO - Dogana.
- 46) SERVIZI IGIENICI DI PORTA TORRE
- 47) SERVIZI IGIENICI DI VIA VITTORIO EMANUELE
- 48) SERVIZI IGIENICI DI VIA ANZANI
- 49) SERVIZI IGIENICI DI TRECALLO (rotondello torretta chiusa)
- 50) SERVIZI IGIENICI DI VIA TURATI
- 51) SERVIZI IGIENICI PIAZZA MATTEOTTI (st. Nord a lago)
- 52) VESPASIANO IN VIA BRAMBILLA
- 53) SERVIZI IGIENICI PIAZZA MARTINELLI (ex Fulda)

ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. a), b), c), d), e) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Accordo Quadro n° 5 - Sedi istituzionali, associative con funzione sociale, servizi sociali, centri civici, mercato annonario, strutture turistiche

- All. 3 ELENCO DEI FABBRICATI FACENTI PARTE DELL'ACCORDO QUADRO 5 allegato al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale